

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОСЬКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ИНЗЕНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

17 ноября 2021г.

№21

С. Оськино

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
муниципального образования Оськинское сельское поселение
Инзенского района Ульяновской области на 2022 год

Руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 22.09.2017 №112-ЗО «О единой дате начала применения на территории Ульяновской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет депутатов муниципального образования Оськинское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Оськинское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области налог на имущество физических лиц с определением налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, расположенных в пределах муниципального образования Оськинское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области.

2. В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц, особенности определения налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 50 млн. рублей:

3.1.1. Квартир, частей квартир, комнат – 0,1 процент.

3.1.2. Жилых домов, частей жилых домов – 0,1 процент.

3.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,1 процент.

3.1.4. Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом – 0,1 процент.

3.1.5. Гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации – 0,1 процент.

3.1.6. Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,1 процент.

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей - 2 процента.

3.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются на основании статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2022 года решение Совета депутатов муниципального образования Оськинское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области от 26.11.2020г. №26 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Оськинское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2020 год».

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Вперед» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Оськинское сельское поселение

В.С. Бардин